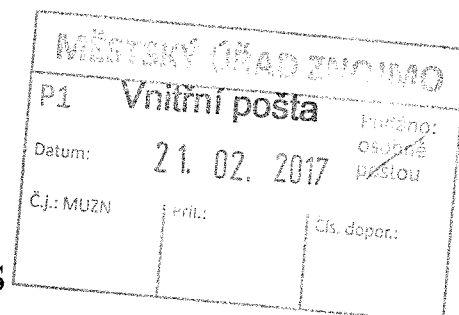


**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,  
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.1575/2017-PK  
Č.J.: MUZN 13831/2017  
OPRÁVNĚNÁ  
ÚŘEDNÍ  
OSOBA: Karel Pařízek  
TEL.: 515 216 274, 607 519 584  
E-MAIL: karel.parizek@muznojmo.cz

DATUM: 20.2.2017



**KOLAUDAČNÍ SOUHLAS  
S UŽÍVÁNÍM STAVBY**

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 23.1.2017 podal

**Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, IČO 293881, Obroková 2/10, 669 02 Znojmo**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona

**kolaudační souhlas,**

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

**stavební úpravy bývalé varny v areálu pivovaru na "Muzeum pivovarnictví"  
Znojmo, Hradní**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 113, 114/1 v katastrálním území Znojmo-město provedené podle stavebního povolení ze dne 30.5.2016, vydaného pod č.j.MUZN 44937/2016, spis.zn. SMUZN Výst.7515/2016-PK.

**Vymezení účelu užívání stavby : „MUZEUM PIVOVARNICTVÍ“**

- stavební úpravy prostor varny bývalého pivovaru byly provedeny za účelem změny v užívání části objektu na výstavní prostory, t.j. změny v užívání bývalé varny piva na expozici pivovarnictví - muzeum, o užitné ploše 241m<sup>2</sup>. Stavební úpravy se týkaly vnitřních prostor, vstupní chodby k varně (2.np), varny (2.np), zázemí přístupného z varny (2.np) a prostor pod varnou zvaného podsvětí (1np), vč. nových elektrorozvodů. Venkovní část se týkala nové předlažby části zpevněných ploch komunikace, opravu fasády včetně výměn vstupních dveří a oken s vybouráním novodobé dozdívky u jednoho okna a sjednocením výšky s druhým oknem, byla výměna část krytiny střechy.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 16. února 2017 (čtvrtek) s tímto výsledkem:

- kontrolou dokončené stavby a kontrolou požadovaných dokladů a revizí, nebylo na místě samém zjištěno zjevných závad bránících trvalému užívání výstavních vnitřních prostorů jako Muzeum pivovarnictví. Zjištěným drobným nedodělkem je nedokončená část fasády, z důvodů nepříznivých klimatických podmínek, která bude dokončena v jarních měsících za dohledu MěÚ ve Znojmě, odboru školství, kultury a památkové péče.

**Odůvodnění:**

Dne 23.1.2017 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na dokončenou stavbu. Stavební úřad provedl dne 16. února 2017 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby


Stanoviska sdělili:

- KHS Brno z 16.2.2017, č.j.KHSJM 6061/2017/ZN/HP
- HZS Znojmo z 16.2.2017, ev.č.: HSBM-10-173-29/7-POKŘ-2016

**Poučení:**

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Městský úřad ve Znojmě  
odbor výstavby  
11



Karel Pařízek  
referent odboru výstavby

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, Obroková č.p. 2/10, 669 02 Znojmo 2

Město Znojmo, zast. Městskou architektkou, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo 2

Město Znojmo zast. MÚ Znojmo, Odbor majetkový, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, odbor školství, kultury a památkové péče, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, IDDS: ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, ÚP Znojmo, IDDS: jaaai36