

PŘIHLÁŠKA

DO SOUTĚŽE O CENU ZA NEJLEPŠÍ PŘÍPRAVU A REALIZACI PROGRAMU REGENERACE MPR A MPZ ZA ROK 2022

Název MPR/MPZ	Jablonec nad Nisou
POZOR!	Města, která mají na svém území jak MPR tak i MPZ a přihlašují do soutěže obě území, musí podat pro MPR i pro MPZ Přihlášku do soutěže SAMOSTATNĚ.

Zdůvodnění přihlášky	<p>Proč se domníváte, že byste měli za příslušný rok získat Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR nebo MPZ, vyzvednete významné památkové objekty v obci.</p> <p>Charakteristika objektů, veřejného prostoru, souboru budov, chráněných území atd., které považujete za hlavní důvod k podání přihlášky do soutěže o Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR a MPZ za rok 2022, doplněnou fotodokumentací.</p>
<p>Statutární město Jablonec nad Nisou je poprvé v historických dokumentech zmiňováno v roce 1349. Avšak k jeho rozvoji v podstatě došlo až od začátku 19. století. Ke sklářskému průmyslu se přidává soukenictví a textilní manufaktury a později další odvětví průmyslu. Hlavním zdrojem rozvoje tohoto města (povýšení v r. 1866) je sklářství a výroba bižuterie, která proslavila Jablonec po celém světě. V současnosti je zde také Česká mincovna.</p> <p>Historickým centrem města je území okolo bývalého farního kostela sv. Anny s bývalou farou a zájezdním hostincem Zlatý Lev. V druhé polovině 19. století se pak centrum města posunulo směrem k východu na dnešní tzv. Dolní náměstí s budovou radnice, školou a místem pro týdenní a výroční trhy. Při dalším rychlém hospodářském rozvoji města dochází i k stavebnímu boomu. Zvláště pak dochází k posílení významu tzv. Krkonošské silnice směrem ke Smržovce a Tanvaldu.</p> <p>Během krátké doby vznikla reprezentativní Podhorská třída, která je brzy obklopena kvalitními zděnými objekty tzv. exportními domy. Třída je pak zakončena na východní straně tzv. Josef Scheibler Platz (dnes nám. Boženy Němcové) se secesním kostelem Povýšení sv. Kříže od jabloneckého rodáka arch. Josefa Zascheho a s několika vilami a tzv. Scheiblerovými domy a vilou č.p. 1444 v ul. Husova 3, jejíž zdařilou obnovu přihlašujeme do soutěže, od jabloneckého architekta a stavitele Roberta Hemmricha.</p> <p>Přes svojí „mladost“ město Jablonec nad Nisou má v MPZ přes 150 nemovitých nebo movitých kulturních památek. K těm historickým patří barokní kostel sv. Anny, bývalou farou u tohoto kostela, nyní Dům národopisců Scheybalových, nedaleký restaurant Zlatý lev s hotelem z počátku 20. století (od R. Hemmricha). Dále pak dnešní hotel Rehavital, dříve exportní dům z r. 1773, evangelický novogotický kostel z konce 19. století (přestavba dle návrhu Arweda Thameruse), budova městských lázní, sokolovna s přilehlým parkem, muzeum skla a bižuterie, městské divadlo, zahradní čtvrť v ul. 28. října, Korejská, Opletalova a Jugoslávská s honosnými vilami převážně také od R. Hemmricha.</p>	

K významným architektonicky cenným lokalitám pak patří v centru města ulice Lidická, Kamenná, Soukenná a Komenského, dále pak ul. Smetanova a Saskova.

Z doby mezi světovými válkami město vybudovalo své dvě výrazné funkcionalistické dominanty, a to kostel Nejsvětějšího Srdce Ježíšova na Horním náměstí dle návrhu arch. J. Zascheho a budovu nové radnice od arch. Karla Wintra.

V širším centru města pak vynikají některé mimořádné funkcionalistické objekty např. Kantorova vila (ul. Palackého) nebo Schmelowskyho vila (Opletalova ul.) a u přehrady pak stojící Háskovy vily (Průběžná ul.).

Vila č.p. 1444, Husova ul. 3 rejstr. č. ÚSKP 43902/5-5181

Vila č. p. 1444 se nachází ve východní části městské památkové zóny, v ulici Husova. Spolu s okolními objekty tvoří předmětná kulturní památka hodnotný architektonický soubor, výmluvně dokumentující dynamický rozvoj města na počátku 20. století a zároveň je nedílnou součástí prostoru, který představuje jednu z nejcennějších a nejhodnotnějších partií památkové zóny v čele s výjimečným secesním starokatolickým kostelem (viz přílohy).

Důvodem k přihlášení obnovy objektu č.p. 1444 v Husově ul. č.3, je výročí autora přestavby této budovy Roberta Hemmricha, které připadlo na loňský rok (150. výročí narození a 75. výročí úmrtí). Tento jablonecký rodák vystudoval stavební průmyslovou školu v Liberci (společně s Josefem Zaschem či Adolfem Loosem). Stavitelské zkoušky složil v Linci roku 1895. Za svůj život vytvořil na 3000 projektů, a z toho bylo 981 realizováno (např. kostel v Loučné nad Nisou, mnoho vil a bytových domů v Jablonci nad Nisou, rozhledny Bramberk, Proseč či Černá Studnice, továrnu v Albrechticích. Stylově obsáhl historismus, secesi, modernu i funkcionalismus. **Zanechal velkou stopu na podobě Jablonce nad Nisou. V rámci výročí tohoto našeho rodáka bylo uspořádáno několik kulturně-vzdělávacích akcí a byla mu odhalena pamětní deska na jím navržené budově bývalého okresního hejtmantství v Podhorské ulici. Město pak vzdalo poctu tomuto architektovi zdařilou opravou jeho díla – budovy v Husově ul. 3.**

Původně se jednalo o samostatně stojící vilu průmyslníka Otto Mahly. Vznikla přestavbou starší vily Carla Zappeho z roku 1898 od Carla Dauta. Autorem klasicizující přestavby z roku 1930 byl známý jablonecký architekt Robert Hemmrich. Objekt je krytý mansardovou střechou s vikýři. Střešní krytinu tvoří pozinkovaný ocelový plech. Fasáda je vápenocementová škrábaná – břizolit. Zdivo části suterénu je kamenné (žula). Průčelní fasáda je tříosá, střední osa je zvýrazněna odstupňovaným rizalitem, který vrcholí ve střeše segmentově zakončeným štítem. Horizontálně je fasáda dělena římsami a členěna okny s dřevěnými okenicemi. Okna jsou v nadzemních podlažích dřevěná dvojitá (s dřevěnou špaletou), v 1. PP jsou okna řešena jako dvojitá s omítanou špaletou. Vstupní dveře jsou původní dřevěné. Interiéry jsou z části poznamenány druhotnými úpravami, zachována zůstala dispozice, původní dveřní výplně, schodiště se zdobným zábradlím a dřevěným madlem a také unikátní meziválečná spižírna včetně mobiliáře.

Po II. světové válce proběhly v objektu spíše změny funkčního využití. V 50. letech byly v objektu zřízeny jesle. V roce 1966 byl na východní fasádě v 2. NP vysazen dlouhý krytý balkon. V roce 1980 byl instalován výtah ze suterénu až do podkroví. V roce 1991 byl objekt rekonstruován na kombinované zdravotnické zařízení s předškolním zařízením v 1. patře a ambulancí dětské léčebny v přízemí. V roce 1994 bylo podkroví léčebného domu upraveno pro rehabilitaci a lékařské pracoviště.

Nyní je objekt využíván jako mateřská škola. V 1., 2. NP a podkroví jsou tři třídy s celkovou kapacitou 55 dětí. Příprava stravy je v kuchyňce v přízemí. V suterénu je vybudovaná sauna, prádelna, plynová kotelna a sklepní prostory.

V letech 2021 a 2022 byla kompletně obnovena fasáda, doplněny chybějící dřevěné prvky (okenice), opravil se balkon podle původních plánů a došlo i k návratu původní barevnosti fasády. Vše bylo realizováno za přispění z Programu regenerace MPZ.

V letošním roce byla zároveň upravena zahrada (přední i zadní část) z dotace SFŽP, došlo také na obnovu parku na přilehlém náměstí Boženy Němcové. Vedle této stavby se nachází i vila č.p. 977 v ulici V Nivách 10, rejstř. č. ÚSKP 43888/5-5167, hodnotné secesní dílo od Arweda Thameruse, které bylo v předchozích letech také obnoveno z Programu regenerace MPZ. Dominantou celého prostoru je secesní kostel Povýšení sv. kříže od arch Josefa Zascheho, který je postupně obnovován také za přispění z tohoto programu (fasáda, výmalba, varhany).

Celá tato lokalita v posledních letech získala přes procházející obnovu budov, zahrad i parku na jedinečnosti.

A. Péče o kulturní památky v MPR nebo MPZ

Doplňte požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření.

A.1.	Počet nemovitých kulturních památek na území MPR nebo MPZ na konci roku 2022. Rozloha MPR nebo MPZ v ha. (Informativní údaje.)
počet nemovitých kulturních památek v MPZ Jablonec nad Nisou: 156 rozloha MPZ Jablonec nad Nisou: 70 ha	
A.2.	Kulturní památky v MPR nebo MPZ, které byly na konci roku 2022 v havarijním stavu, včetně důvodu havarijního stavu a doby trvání tohoto stavu.
žádná kulturní památka v MPZ Jablonci nad Nisou není v havarijním stavu	
A.3.	Kulturní památky v MPR nebo MPZ, které byly na konci roku 2022 nevyužívané, s uvedením důvodu jejich nevyužívání a doby trvání tohoto stavu.
objekt bývalých městských lázní , rejstř. č. ÚSKP 43885/5-5164, hledá se využití (v úvahu připadá např. městská knihovna nebo galerie), nevyžíváno od r. 1998 městský dům č.p. 2174 , Kamenná 7, rejstř. č. ÚSKP 43880/5-5159, soukromé vlastnictví, nevyžíváno od r. 2018 soubor tří domů, č.p. 394 a 1071 , Anenská 5 a 7, rejstř. č. ÚSKP 43900/5-5179, soukromé vlastnictví, nevyžíváno od r. 2020	

A.4.	Kulturní památky v MPR nebo MPZ, jejichž oprava byla provedena nebo dokončena v roce 2022, se stručným uvedením rozsahu obnovy a účelu využití.
<p>městský dům č. p. 490, Mírové náměstí 12, rejstř. č. 43853/5-5132, obnova fasády, osazení osvětlení na dvorní části; pronájem komerčních prostor</p> <p>městský dům č. p. 2282, Jehlářská 3, rejstř. č. 43925/5-5205, částečná obnova štukové fasády; bytový dům</p> <p>objekt sokolovny č. p. 1054, Fügnerova 5, rejstř. č. 43892/5-5171, obnova dochovaného zábradlí vstupní haly a galerie sokolovny; tělocvičná a kulturní činnost, ubytování</p> <p>kostel Nejsvětějšího Srdce Ježíšova, č.p. 1056, Horní nám. 12, rejstř. č. 10627/5-30, kompletní restaurování varhan; bohoslužby, koncerty</p> <p>kostel Povýšení sv. kříže, č.p. 1560, Husova 2, rejstř. č. 26276/5-31, obnova vstupní části kostela; bohoslužby, koncerty</p> <p>exportní dům, č.p. 858, Smetanova 19, rejstř. č. 43917/5-5197 oprava krovu, střechy, oken a vnějšího pláště, adaptace na bytový dům</p> <p>městský dům č.p. 543, Jugoslávská 2, rejstř. č. ÚSKP 43824/5-5103 obnova uliční fasády a střechy; bytový dům</p> <p>městský dům č.p. 1444, Husova 3, rejstř. č. ÚSKP 43902/5-5181, obnova fasády včetně klempířských prvků; mateřská školka</p> <p>městský dům č.p. 1773, Husova 4, rejstř. č. ÚSKP 43903/5-5182, obnova fasády, obnova interiérů; bytový dům</p> <p>kompozitní huť č.p. 561, Lovecká 4, obnova fasády; komerční objekt</p> <p>nová radnice č.p. 3100, Mírové náměstí 19, rejstř. č. ÚSKP 46646/5-28, obnova oken</p>	
A.5.	Objekty, u kterých došlo v roce 2022 ke zrušení prohlášení za kulturní památku, s uvedením důvodu (např. havarijní stav, z důvodu nové výstavby, demolice, neodborné obnovy atd.)
<p>u žádného objektu v MPZ Jablonec nad Nisou nedošlo ke zrušení prohlášení za kulturní památku</p>	
A.6.	Objekty, u kterých došlo v roce 2022 k prohlášení za kulturní památku, s uvedením důvodu. Uveďte, v kolika případech nebylo řízení dosud ukončeno, anebo objekt nebyl prohlášen za kulturní památku.
<p>vila č.p. 1874, V Nivách 15</p> <p>městský dům č.p. 1206, Lidická 17 (znovuprohlášení za KP)</p> <p>socha sv. Jana Nepomuckého, Ovocný trh</p> <p>řízení čekají na vyřízení MKČR</p>	

B. Péče o ostatní objekty v MPR nebo MPZ:

Doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření.

B.1.	Budovy v MPR nebo MPZ, které jsou ke konci roku 2022 v havarijním stavu (bez rozdílu vlastníka či charakteru objektu), včetně důvodu havarijního stavu a doby trvání tohoto stavu.
<p>dům č.p. 2521, ul. SNP 4 – žádost o demolici; dlouhodobě neudržovaný objekt v soukromém vlastnictví</p>	
B.2.	Budovy v MPR nebo MPZ, jejichž oprava byla provedena nebo dokončena v roce 2022, se stručným uvedením rozsahu obnovy a účelu využití.
<p>městský dům – č.p. 926, Komenského 19, renovace výlohy a dveří; bytový dům, pronájem nebytových prostor</p> <p>městský dům č.p. 1283, Komenského 21, obnova vchodových dveří dle původní dokumentace; bytový dům, pronájem nebytových prostor</p> <p>vila č.p. 971, Smetanova 26, výměna střešní krytiny; fara</p> <p>městský dům č.p. 666, Anenské náměstí 3, výměna 2 střešních oken v bytové jednotce č. 407; bytový dům</p> <p>městský dům č.p. 574, Liberecká 12, výměna 4 ks oken do ul. Liberecká; bytový dům, pronájem nebytových prostor</p> <p>městský dům č.p. 947, E. Floriánové 17, výměna oken ve střešních vikýřích; bytový dům</p> <p>městský dům č.p. 1872, Průmyslová 18, oprava střechy; bytový dům</p> <p>městský dům č.p. 673, Saskova 5, obnova oken, bytový dům</p> <p>městský dům č.p. 2156, Saskova 21, obnova uliční zdobné fasády, bytový dům</p> <p>městský dům č.p. 2046, Saskova 27, obnova uliční zdobné fasády, stavební úpravy, bytový dům</p> <p>městský dům č.p. 761, Jugoslávská 20, obnova jižní fasády; bytový dům</p> <p>městský dům č.p. 1360, Podhorská 35, oprava střechy; bytový dům</p> <p>městský dům č.p. 1273, Podhorská 38, obnova fasády; bytový dům</p> <p>městský dům č.p. 1193, Podhorská 80, obnova fasády; bytový dům</p>	
B.3.	Budovy v MPR nebo MPZ, které byly v roce 2022 demolovány, s uvedením důvodu demolice.
<p>v MPZ Jablonec nad Nisou nebyly v roce 2022 žádné budovy demolovány</p>	

C. Ostatní akce ovlivňující stav MPR nebo MPZ

C.1.	Charakterizujte stav parků, veřejných prostranství v MPR nebo MPZ (např. povrchy komunikací, veřejné osvětlení, městský mobiliář, stav zeleně apod.) v roce 2022. Uveďte významné akce, které byly v letech 2012-2022 podniknuty ke zlepšení stavu.
-------------	---

Stav městské zeleně se dlouhodobě zlepšuje nejen v MPZ, ale i na území celého města. Každoročně proběhne větší či menší úprava některého z prostranství nebo celková obnova. Pravidelně probíhá jejich údržba (tj. sečení, údržba záhonů, živých plotů apod.), pravidelně je rovněž obnovován nebo alespoň opravován mobiliář (lavičky, odpadkové koše apod.). V letech 2013–2015 byla vybudována nová tržnice u autobusového nádraží včetně elektro přípojek a nového povrchu. V posledních letech proběhla obnova parku v ul. Pod Baštou, v okolí Městského divadla, v předpolí areálu letního kina, jsou postupně zadržovány parkové cesty a prostory pod lavičkami v parku v ul. Generála Mrázka a na Anenském náměstí. V letošním roce byl obnoven záhon růží v parku Generála Mrázka a realizovány nové parkové úpravy v okolí fontány na nám. Dr. Farského. Před několika lety byly nově osázeny trvalkami ostrůvky a prstenec kruhové křižovatky U Zeleného stromu.

Každoročně jsou v centru města instalovány okrasné zemní i závěsné nádoby s letničkami. V r. 2012 bylo nově upraveno prostranství v okolí přístupového schodiště k budově magistrátu. Na Dolním náměstí byly v okolí kašny vysazeny stromy a instalovány lavičky. Před několika lety proběhla celková rekonstrukce památníku obětem I. světové války v Tyršových sadech a současně byly zbudovány nové okrasné záhony jak v okolí památníku, tak u Brethova pavilonu. V letošním roce byl rovněž obnoven parčík na nám. Boženy Němcové a zahrada mateřské školy v ul. Husova.

C.2. Charakterizujte hlavní závady životního prostředí v MPR nebo MPZ v roce 2022. Uveďte významné akce, které byly v letech 2012–2022 podniknuty ke zlepšení stavu (čističky, prohlášení chráněných území, působení neziskových organizací, dobrovolníků atd.)

Stav životního prostředí v MPZ Jablonec nad Nisou je dobrý. K závadám patří špatný stav odkanalizování některých objektů (zvláště ul. Podhorská), které se daří postupně řešit. Město i pro tento účel má vlastní dotační titul: Program podpory výstavby technické infrastruktury, kde poskytuje finanční příspěvek na vybudování kanalizační přípojky nebo čističky odpadních vod.

více viz.

<https://www.mestojablonec.cz/redakce/index.php?slozka=819&lanG=cs&tree=6&sit=212&tshowsit=>

Zároveň město několik let opravuje kanalizaci v celém centru.

Jedinou ekologickou zátěží je prostor po bývalé Galvanotechně v ul. Mlýnská (již zdemolovaný), který je monitorován oddělením životní prostředí.

K významným akcím v r. 2022 je vybudování retenční nádrží pod Anenským náměstím pro zadržování srážkové vody a její následné bezpečné vypouštění do Lužické Nisy.

více viz: <https://www.mestojablonec.cz/cs/magistrat/informace/zpravy/aktualni-zpravy/anenske-namesti-dostava-novy-povrch.html>

Čistotu města pomáhají zajistit dobrovolníci anebo též odsouzení k veřejně prospěšným pracím.

C.3. Charakterizujte stav technické infrastruktury v roce 2022 a uveďte hlavní investiční akce v MPR nebo MPZ v letech 2012 - 2022 (kanalizační síť, vodovodní řád, plynovod, elektrické vedení atd.).

V daném období město realizovalo celou řadu oprav, úprav a investic. viz seznam:

- 2013: Ul. 5. května – rekonstrukce sítí
Dolní náměstí – vybudování plynovodních přípojek
- 2014: Tržiště – přesun na Ovocný trh – nové komunikace, povrchy, inženýrské sítě
- 2015: Ul. Lidická – nový most
Tržiště – přesun na Ovocný trh II. etapa – nové komunikace, povrchy, inženýrské sítě
- 2016: Ul. Pod Baštou – oprava opěrné zdi
Tržiště – přesun na Ovocný trh II. etapa – veřejné osvětlení
- 2017: Ul. Pod Baštou – oprava opěrné zdi
- 2018: 0
- 2019: Ul. Poštovní – rekonstrukce komunikace
- 2020: Ul. V Aleji – nové povrchy, chodníky
Ul. Poštovní – nový most
Dešťová kanalizace Centrum – I. etapa I. část
Dešťová kanalizace Centrum – II. etapa I. část
- 2021: Ul. V Aleji – zeleň, veřejné osvětlení
Dešťová kanalizace Centrum – I. etapa II. část
Dešťová kanalizace Centrum – II. etapa II. část
Dešťová kanalizace Centrum povrchy
- 2022: Dešťová kanalizace Centrum – II. etapa II. část
Dešťová kanalizace Centrum povrchy
Dešťová kanalizace a povrchy ul. Kamenná
Cyklopruhy Palackého ul.
Nový povrh – Anenské náměstí
Oprava mostu přes Nisu – ul. Podhorská

D. Péče o obyvatele a návštěvníky MPR nebo MPZ

Doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření (je vhodné uvést např., zda je zřízen městský informační systém, naučné stezky atd.).

D.1.	Počet trvale hlášených obyvatel v MPR nebo v MPZ.		
2012	3190	2022	4157

D.2. Je v obci/městě/městské části hl. města Prahy zřízeno infocentrum? Jaké služby nabízí návštěvníkům, jakou má provozní dobu atp.?

Turistické informační centrum (TIC) v Jablonci nad Nisou nabízí návštěvníkům i místním občanům služby a kompletní turistické informace o městě, regionu a oblasti Jizerských hor.

Návštěvník může využít těchto služeb hned na 2 místech: v **Domě národopisců Scheybalových** (Kostelní 1/6, Jablonec nad Nisou) nebo v **přízemí radnice** (Mírové náměstí 19, Jablonec nad Nisou).

SLUŽBY TIC:

- Informační servis v oblasti turistického ruchu – o turistických zajímavostech, ubytování, stravování, tlumočnických, průvodcovských a překladatelských službách, dopravě, kulturních a sportovních akcích apod.
- Vydává a nabízí katalogy a další informační materiály.
- Prodává mapy, brožury, knihy s regionální tematikou, tištěné průvodce, suvenýry, regionální výrobky, pohlednice, známky, turistické známky a vizitky atd.
- Volný přístup k internetu (pouze v Domě Scheybalových)
- Výstupy na radniční věž (o letních prázdninách)

OTEVÍRACÍ DOBA – INFOCENTRUM DŮM SCHEYBALOVÝCH

po – pá 9.00 – 12.30 a 13.00 – 17.00 h, so 10.00 – 13.00 h
červenec a srpen otevřeno i v neděli a svátky 10.00 – 13.00 h

OTEVÍRACÍ DOBA – TURISTICKÉ INFORMACE V RADNICI

po – pá 9.00 – 12.30 a 12.30 – 16.00 h
červenec a srpen do 17.00 h (pouze všední dny)

TIC v Domě Scheybalových je držitelem certifikátů Asociace turistických informačních center A.T.I.C. – klasifikační třída B a I. stupně Českého systému kvality služeb „Q“.

Na webových stránkách je nabídka pro trávení volného času včetně návštěv památek či procházky po památkových objektech.

více viz

www.jablonec.com

www.kulturajablonec.com

D.3.	Kulturní památky, které byly <i>nově</i> zpřístupněny veřejnosti v MPR nebo MPZ v roce 2022 a s jakým zaměřením (kulturně výchovným, společenským atd.).
V letošním roce nebyly zpřístupněny žádné nové památky veřejnosti.	
D.4.	Občanské vybavení v MPR nebo MPZ (ubytovací, stravovací, obchodní síť, zdravotnická, tělovýchovná, kulturní zařízení, dopravní obslužnost, parkování a další – uveďte obecně jejich přírůstky nebo úbytky v hodnoceném období 2012 - 2022).
<p>Občanská vybavenost v MPZ Jablonec nad Nisou je dobrá. Je zde několik kvalitních hotelů, jsou zde i ubytovny. Jejich počet se v uplynulém desetiletí nezměnil. Stravovací zařízení jsou v centru města dostatečně zastoupena, také jako restaurace, jednak také různé bufety nebo provozovny rychlého občerstvení. Jejich počet mírně stoupl. V centru města je řada různých obchodů, během roků některé zanikly a jiné byly otevřeny, dle poptávky. Po ne zrovna šťastné výstavbě obchodního domu Centrál je část obchodů zde. Na území MPZ jsou také dvě polikliniky a řada lékařů zde má svoji odbornou praxi v dalších objektech.</p> <p>V centru města je sokolovna, opravovaná také z programu regenerace MPZ. Místní TJ Sokol je velmi aktivní jak v tělocvičné, tak v kulturní oblasti. Vedle sokolovny se nachází městský zimní stadion. Před několika lety bylo vybudováno v MPZ u soukromé základní školy dětské hřiště.</p> <p>Ke kulturním zařízení v MPZ je na prvním místě asi městské divadlo s bohatým programem, dále dvě kina a jedno kino letní, městská galerie My, kostel sv. Anny (dnes v majetku města), kde se pořádají koncerty a výstavy a univerzitní galerie N. Dále je zde městská knihovna, která také pořádá různé přednášky či výstavy. Multifunkční Eurocentrum nabízí možnost pořádní řady kulturních akcí jako jsou plesy, přednášky, koncerty apod. V historickém objektu hotelu Praha v ul. Komenského je také možnost kulturního zázemí. V centru města je Muzeum skla a bižuterie s rozsáhlou expozicí dokumentující historii Jablonecka.</p> <p>Část MPZ je pěší zónou. Dopravní obslužnost je dobrá, v centru města se nachází autobusové nádraží, kde se stýkají všechny linky MHD i s mimoměstskými. Je zde vlakové nádraží trati Liberec – Jablonec n. N. – Tanvald – Harrachov – Sklářská Poruba (Szklarska Poręba, PL). Dopravní prostředí je v centru trochu komplikováno řadou jednosměrných ulic.</p> <p>Parkování je zajištěno řadou placených parkovacích ploch včetně největší na Horním náměstí a nově v obchodním domě Centrál.</p> <p>V současné době dochází k realizaci nového navigačního systému pro návštěvníky (nové ukazatele, směrovky, informační tabule u významných objektů, či odkazy na QR kódy s poskytnutím informací o jednotlivých budovách v MPZ. Jako směrová pomůcka byla vybrána typická jablonecká záležitost – bižuterní korálky umístěné na cestě v MPZ, což je velmi zajímavé, a zvláště děti jsou nadšené při hledání dalších korálků na chodníku.</p> <p>Zároveň na základě referenda v Jablonci nad Nisou od r. 2021 nejsou žádná kasina.</p>	
D.5.	<p>Propagace Programu regenerace MPR nebo MPZ na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy.</p> <p>Prezentace MPR nebo MPZ a kulturních památek, nacházejících se v obci/městě/městské části hl. města Prahy na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy – informace pro návštěvníky MPR nebo MPZ.</p> <p>Informace občanům obcí a měst a městských částí hl. města Prahy s MPR a MPZ, týkající se památkové péče včetně programů na obnovu kulturních památek na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy.</p> <p>Odkaz na příslušné webové stránky.</p>

Od roku 2009 město ve svém zpravodaji (Měsíčník Jablonecka) a na webových stránkách uveřejňovalo sérii článků od kvalifikovaných odborníků z NPÚ o správné péči o nemovitosti v MPZ:

<https://www.mestojablonec.cz/cs/mesto/jablonecky-mesicnik/05-2009/mestska-pamatkova-zona-8211-dil-i.html>

<https://www.mestojablonec.cz/cs/mesto/jablonecky-mesicnik/06-2009/mestska-pamatkova-zona-8211-ii.html>

<https://www.mestojablonec.cz/cs/mesto/jablonecky-mesicnik/07-08-2009/mestska-pamatkova-zona-8211-iii.html>

<https://www.mestojablonec.cz/cs/mesto/jablonecky-mesicnik/09-2009/mestska-pamatkova-zona-8211-iv.html>

<https://www.mestojablonec.cz/cs/mesto/jablonecky-mesicnik/11-2009/mestska-pamatkova-zona-8211-v.html>

<https://www.mestojablonec.cz/cs/mesto/jablonecky-mesicnik/02-2010/mestska-pamatkova-zona-8211-vi.html>

<https://www.mestojablonec.cz/cs/mesto/jablonecky-mesicnik/04-2010/mestska-pamatkova-zona-8211-vii.html>

Na začátku června letošního roku oddělení dotací Magistrátu města Jablonec nad Nisou oslovilo e-mailem potenciální žadatele (10) o dotace z Programu regenerace a 9 z nich si podalo žádost.

<https://www.mestojablonec.cz/redakce/index.php?slozka=819&lanG=cs&tree=16&sit=10&tshowsit=>

E. Společenský život

E.1.	Občanská sdružení, nadace, spolky, umělecké soubory působící v obci či městě podporující regeneraci památek, jejich prezentaci a využití s uvedením jejich konkrétních aktivit v roce 2022.
-------------	---

Nadační fond **Jablonecké varhany** – byl založen v roce 2017 s cílem získat finanční prostředky na generální opravu varhan v kostele Nejsvětějšího Srdce Ježíšova na Horním náměstí v Jablonci nad Nisou. Ta byla úspěšně zakončena v říjnu 2022. Celkové náklady byly více jak 6 mil. Kč. Opravu provedla firma Hermann Eule Orgelbau GmbH z Bautzen. Na opravu přispělo i město Jablonec nad Nisou částkou 1 mil. Kč. Stejnou částkou přispěl i Liberecký kraj.

více viz: www.jabloneckavarhany.cz

Občanské sdružení **PLAC** je spolek, jehož základními cíli jsou kultivace veřejného prostoru města a krajiny, ochrana přírody a krajiny a prosazování a ochrana veřejného zájmu.

Za tímto účelem se spolek zabývá: pořádáním přednášek, diskuzí, výstav, workshopů, seminářů, happeningů a podobných aktivit; publikací textů o architektuře a souvisejících tématech; propagací kvalitní architektury a koncepčního přístupu k formování veřejného

prostoru; podporou aktivit jiných subjektů, které se ztotožňují s cíli Sdružení a spoluprací s veřejnými institucemi a nestátními organizacemi zabývajícími se veřejným prostorem města a krajiny. Např. ve spolupráci s TJ Sokol Jablonec spolupřádali Den architektury s tématem Tyršovy sady.

více viz: www.placjablonec.cz

TJ **Sokol Jablonec** je pobočným spolkem České obce sokolské. Mezi jeho hlavní činnosti patří celkový rozvoj osobnosti. K tomu patří i kulturně vzdělávací činnost. V letošním roce to je i program Hledání ztracené identity, který je financován z tzv. Fondů EHP a Norska a přibližuje historii míst a staveb – zde budovy sokolovny. Ta je také postupně obnovována i z Programu regenerace MPZ.

více viz <https://www.sokol-jablonec.cz/cs/>

Nezisková organizace **ArtproProstor** je sdružení, které se snaží oživit bývalé jablonecké městské lázně různými společenskými akcemi, výstavami apod. V současné době je spolek v menším útlumu.

více viz: <http://www.facebook.com/artproprostor/?ref=bookmarks>

Zapsaný spolek **Galerie MY** celoročně provozuje výstavní síň v Domě Jany a Josefa V. Scheybalových v Kostelní ulici 1/6, kde pořádá umělecké, historické a místopisné výstavy s důrazem na město a blízký region, vydává katalogy a další tiskoviny, organizuje přednášky, besedy a komentované prohlídky; rozvíjí kulturní odkaz manželů Scheybalových a pečuje o uchování kulturního dědictví města.

více viz: www.jablonec.com

E.2. Akce, které se vztahují k akcím obnovy kulturních památek z Programu regenerace MPR a MPZ, nebo využívají a rozvíjejí místní tradice (trhy, soutěže, setkání rodáků, poutě, oslavy místních svátků atd.).

Mezi tradiční akce podporující představení objektů v MPZ jsou tradičně:

- **Dny evropského kulturního dědictví** se zpřístupněním řady objektů a komentovanými prohlídkami.
- **Den architektury**
- **Muzejní noc.**

Dále jsou zde pořádány předvánoční, velikonoční a podzimní trhy.

Město Jablonec nad Nisou schválilo aktualizaci **Memoranda o spolupráci** mezi statutárním městem a Muzeem skla a bižuterie. Memorandum vymezuje základní spolupráci města a muzea s kulturními, školskými a dalšími subjekty. Město v rámci svých možností podpoří finančně i jinak vybrané muzejní akce, jako je např. Trienále, nebo významné výstavy související s historií Jablonce apod. Muzeum se naopak v rámci svých možností připojí vlastním programem k významným akcím městským, např. Euroregion tour, Křehká krása, Jablonecké tóny, Den evropského kulturního dědictví, Velikonoční, Podzimní a Vánoční slavnosti.

E.3. Zájem podnikatelské sféry o záchranu a využití místních významných památkových objektů (zda se podílí na financování jejich obnovy nebo je jen využívají pro své aktivity včetně výše podílu soukromých prostředků na obnově památek v roce 2022 - konkrétní objekty s vyznačením finančních nákladů).

exportní dům, č.p. 858, Smetanova 19, rejstř. č. 43917/5-5197 oprava krovu, střechy, oken a vnějšího pláště, adaptace na bytový dům, obnova cca 10, 6 mil. Kč, vše hradil vlastník – podnikatel

vila č.p. 1588, Soukenná 15, rejstř. č. 43895/5-5174, příprava na celkovou rekonstrukci včetně dochovaných původních interiérů, projektová dokumentace – 100 tis. Kč, hradil vlastník – podnikatel

F. Finanční účast na obnově památkových objektů v roce 2022

F.1.	Částka z rozpočtu obce/města/městské části hl. města Prahy, věnovaná na obnovu památek v roce 2022 a v kolika případech (údaje zaokrouhlit):		
Rozpočet	Počet akcí	Kč (tis.)	Poznámka
Celkem na území obce /města	3	1 800	
Z toho na území MPR nebo MPZ	2	1 084	
Památky v jiném než obecním vlastnictví (na území MPR nebo MPZ)	3	16 700	celková částka na obnovu hrazená vlastníky
Podíl finančních prostředků z celkového objemu výdajů nejaktuálnějšího rozpočtu obce/města/městské části hl. města Prahy, uvedeného bez přijatých dotací, na obnově památek v roce 2022 na území obce/města/městské části hl. města Prahy v %, jedná se o procentuální vyjádření částky, kterou je obec/město/městská část hl. města Prahy ochotna investovat z vlastního rozpočtu do obnovy památek.		2 %	
F.2.	Částka z rozpočtu Ministerstva kultury v rámci Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2022 s uvedením konkrétní akce (rozeptejte samostatně). Jako přílohu uveďte tabulku rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2022, která byla přílohou Anketního dotazníku na rok 2022.		
Akce		Kč (tis.)	
Dům č.p. 366; rejstř. č. ÚSKP 43910/5-5189; obnova truhlářských prvků – oprava a výměna oken ve dvou bytových jednotkách a další související práce		100	
Sokolovna č.p. 1054, rejstř. č. ÚSKP 43892/5-5171; obnova sokolovny – oprava terazzové podlahy, kamenných schodišť do 1.PP, litinového zábradlí hlavního schodiště a dřevěného zábradlí na galerii a další související práce		370	
Dům č.p. 1444, rejstř. č. ÚSKP 43902/5-5181; obnova vnějšího pláště – dokončení opravy fasády včetně klempířských prvků a další související práce		300	
F.3.	Částka z jiných zdrojů (kraj, stát, EU) - uvést, zda bylo požádáno na rok 2022 o finanční prostředky z jiných zdrojů a zda-li byly finanční prostředky získány a využity.		
Akce		Kč (tis.)	Zdroj

G. Koncepční příprava regenerace

G.1.	Územní plán /stav rozpracovanosti, datum schválení, evidence dle § 162 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na internetových stránkách Ústavu územního rozvoje http://www.uur.cz/ .
<p>Název: Územní plán Jablonec nad Nisou</p> <p>Pořizovatel: Oddělení územního plánování, Magistrát města Jablonec nad Nisou</p> <p>Zpracovatel: SAUL s.r.o., Liberec</p> <p>Datum schválení obecním zastupitelstvem</p> <p>a) zadání: 30. 9. 2010</p> <p>b) konceptu (souborné stanovisko): 26. 1. 2012</p> <p>c) návrhu: 18. 5. 2017</p> <p>d) účinnost: 26. 6. 2017</p> <p>Předpokládaný termín schválení návrhu změn obecním zastupitelstvem: leden 2023</p> <p>ÚP Jablonec nad Nisou podléhá změně č. 2, která nabyla účinnosti 12. 6. 2019. Nejbližší účinnosti jsou Změna č. 4 a č. 8, které prošly veřejným projednáním (20. 6. 2022) a v současnosti se upravuje dokumentace na základě námitek dotčených orgánů.</p>	
G.2.	Regulační plán MPR nebo MPZ anebo územní studie MPR nebo MPZ /dle § 30 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění/. Stav rozpracovanosti, datum schválení zastupitelstvem, evidence dle § 162 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na internetových stránkách Ústavu územního rozvoje http://www.uur.cz , příp. plán ochrany MPR nebo MPZ /dle § 6a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů/. Stav rozpracovanosti, datum vydání opatření obecné povahy krajem.
<p>Název: Regulační plán MPZ</p> <p>Pořizovatel: Oddělení územního plánování, Magistrát města Jablonec nad Nisou</p> <p>Zpracovatel: SAUL s.r.o., Liberec</p> <p>Datum schválení obecním zastupitelstvem</p> <p>a) zadání: 4. 9. 2003</p> <p>b) konceptu (souborné stanovisko): byly provedeny pouze průzkumy a rozbor (koncept ani návrh zpracován nebyl, nebyl tak ani schválen)</p> <p>c) návrhu: ---</p> <p>Předpokládaný termín schválení návrhu obecním zastupitelstvem: zatím není stanoven.</p>	
G.3.	Program regenerace MPR a MPZ (aktuálnost dokumentu, kvalita, datum schválení zastupitelstvem a datum jeho poslední aktualizace).
<p>Název Programu: Program regenerace MPZ</p> <p>Zpracovatel: Ing. arch. Karel Pelant</p> <p>Datum dokončení: červen 1995</p> <p>Datum schválení Programu zastupitelstvem: 29. 6. 1995</p> <p>Časový horizont, ke kterému je Program regenerace zpracován: 1995 – 2001</p> <p>Datum aktualizace Programu: listopad 2018</p>	

Zpracovatel: CASUA spol. s.r.o. Praha
Aktualizace na období: 2019 – 2023
Datum schválení aktualizovaného Programu zastupitelstvem: 13. 12. 2018 (usnesení ZM/226/2018)
Komise městské památkové péče doporučila Radě města (19. 10. 2022) aktualizovat tento dokument v co nejkratší možné době.

G.4. Veřejně dostupný Program rozvoje obce, včetně začlenění regenerace území MPR nebo MPZ (stav rozpracovanosti, datum schválení, zveřejnění např. v databázi Obce PRO apod.). Další dokumenty využívané při realizaci regenerace MPR nebo MPZ (strategie CLLD, ITI, IPRU).

Veřejně dostupný dokument v rámci ITI Liberec-Jablonec existuje, schválené zastupitelstvy měst.

více viz: <https://www.liberec.cz/iti/>

Podobně existuje i IPRÚ Liberec-Jablonec.

více viz: <https://www.liberec.cz/ipru/>

V současné době se jedná o realizaci dvou projektů v MPZ z ITI (obnova sokolovny a obnova přilehlého Tyršova parku).

H. Závěrečný komentář pro vývoj území MPR nebo MPZ

- Stručně zhodnotit vývoj území MPR nebo MPZ z pohledu památkové péče, popsat celkový dojem z obrazu a funkcí území MPR nebo MPZ včetně veřejných prostranství, zeleně atd., provést hodnocení z pohledu obyvatel, návštěvníků, podnikatelů atp.
- Zhodnotit stav a způsob regulace reklamy na území MPR nebo MPZ.
- Další zdroje finančních prostředků získané na obnovu kulturních památek v MPR nebo MPZ prostřednictvím veřejných sbírek, neziskových organizací, sponzorských darů apod.
- Uvést, zda ve městě/obci/městské části hl. města Prahy existuje vlastní fond pro území MPR nebo MPZ
 - a) na obnovu kulturních památek,
 - b) na opravu nepamátkových objektů.

Zhodnocení vývoje území MPZ z pohledu památkové péče:

- 80. léta a začátek 90. let doznívání modernismu a nástup postmoderny (viz třeba Tuzex v Komenského), havarijní stav celé řady objektů v rámci MPZ i samotných kulturních památek
- 90. léta 20. století – nové, velmi často z hlediska památkové péče nevhodné materiály, výrazné uplatnění postmoderny v rámci novostaveb i úpravy stávajících objektů, jejichž poznávacím znamením je bohužel nízká architektonická kvalita – viz třeba "kultovní" KP Poštovní 25/9, boom plastových oken, nevhodná zámková dlažba, rozsáhlé demolice neudržovaných objektů v rámci MPZ – viz zamýšlený a nerealizovaný bulvár
- první dvě dekády 21. stol.: na jedné straně obnova celé řady KP i objektů na území MPZ, na straně druhé pokračující demolice (krásná chalupa ve Smetanově ul., čp. 711 tamtéž, Lipanská 2112), přičemž společným jmenovatelem je dlouhodobá a mnohdy možná i záměrná neúdržba ze strany vlastníků, rehabilitace veřejných prostorů (Dolní nám., Mírové nám., park u Muzea skla a bižuterie, nová tržnice u autobusového nádraží), nevhodný vpád rozsáhlé novostavby OC Central do středu města a tím pádem i MPZ, novostavby v místě proluk se značně rozkolísanou kvalitou a přínosem pro prostředí MPZ

Celkový dojem z obrazu a funkcí území MPZ včetně veřejných prostranství, zeleně: dochází k postupné obnově městských parků a v souvislosti s výměnou dožilých inženýrských sítí i k úpravě povrchů, např. nejnověji návrat kamenné dlažby místo asfaltu v ul. Kamenná

Stav reklam v MPZ není ideální, neboť v současné době chybí městská vyhláška o regulaci reklamy. Již se ale nově připravuje. Jediná regulace reklamy je daná v městském Programu obnovy MPZ, kdy příjemce dotace se ve smlouvě o poskytnutí dotace zavazuje neumisťovat reklamu od 2 n. p. výše.

Město Jablonec nad Nisou od roku 2016 vyhlašuje dotační titul **Program obnovy MPZ Jablonec nad Nisou**, ve kterém přispívá majitelům nemovitostí, které nejsou kulturní památkou a jsou v MPZ na obnovu střechy, oken nebo vnějšího pláště a to 50 % max. 150 tis. na jednu akci. Od roku 2016 do letošního roku tak město přispělo částkou **5 059 tis. Kč**, vlastníci těchto objektů pak do jejich obnovy dali více jak **18 500 tis. Kč** (v rámci tohoto programu). Město tak chce povzbudit k postupné obnově historického centra.

<https://www.mestojablonec.cz/redakce/index.php?slozka=819&lanG=cs&tree=16&sit=236&tshowsit=>

Schválil Ing. Miloš Vele, primátor

Datum 13. 12. 2022

Podpis

Doplňující informace

- Přihlášku městu/obci/městské části hl. města Prahy zasílá příslušné územní odborné pracoviště Národního památkového ústavu, elektronicky i tiskopis přihlášky.
- V přihlášce zodpovězte otázky, které zpracujte v šabloně podle dále uvedených bodů. Všechny otázky se týkají MPR nebo MPZ a jsou zaměřeny zejména na šetrný přístup k využití stávajícího historického stavebního fondu.
- Přihlášku zašlete v **písemné i elektronické podobě** příslušnému územnímu odbornému pracovišti Národního památkového ústavu, jenž koordinuje hodnocení obcí, měst a městských částí hl. města Prahy na krajské úrovni.
- Přihlášku předkládá starosta, resp. primátor v termínu **do 15. 12. 2022**. **Přihlášku** zašlete v **elektronické podobě** také Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska na e-mail info@shscms.cz.
- Za kulturní památku považujeme všechny objekty evidované v Ústředním seznamu kulturních památek – rodinné domy, parky, veřejné budovy, soubory domů atd.
- Pro objektivní zhodnocení památkové péče na území MPR nebo MPZ považujeme za vhodné srovnávací období posledních 10 let.
- Bod A je zaměřen na informace o kulturních památkách na území MPR nebo MPZ.
- Bod B je zaměřen na informace o ostatních budovách na území MPR nebo MPZ.
- Přihlášku podává každá obec, město, městská část hl. města Prahy samostatně za své katastrální území a po každoroční aktualizaci ji lze předložit do soutěže i v dalších letech.
- Pozn. Celostátní komise se v rámci hodnocení krajských vítězů informuje také o sankcích za porušení památkového zákona, udělených obecními úřady obcí s rozšířenou působností, při obnově kulturních památek a nepamátkových objektů v MPR a MPZ za rok 2022.
- Každý krajský vítěz soutěže vytvoří banner (roll up), který bude prezentován při slavnostním ceremoniálu udílení Ceny. Manuál bude k dispozici v sekretariátu SHS CMS. Náklady na vytvoření banneru hradí soutěžní město/obec.