

PŘIHLÁŠKA

DO SOUTĚŽE O CENU ZA NEJLEPŠÍ PŘÍPRAVU A REALIZACI PROGRAMU REGENERACE MPR A MPZ ZA ROK 2022

Název MPR/MPZ	CHOMUTOV
POZOR!	Města, která mají na svém území jak MPR tak i MPZ a přihlašují do soutěže obě území, musí podat pro MPR i pro MPZ Přihlášku do soutěže SAMOSTATNĚ.

Zdůvodnění přihlášky	<p>Proč se domníváte, že byste měli za příslušný rok získat Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR nebo MPZ, vyzvedněte významné památkové objekty v obci.</p> <p>Charakteristika objektů, veřejného prostoru, souboru budov, chráněných území atd., které považujete za hlavní důvod k podání přihlášky do soutěže o Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace MPR a MPZ za rok 2022, doplněnou fotodokumentací.</p>
<p>V MPZ se podařilo oživit řadu objektů a souborů i veřejných prostranství, která jsou nedílnou součástí života města. Nejlepším příkladem je bývalý jezuitský areál s kostelem sv. Ignáce, kde dnes sídlí Oblastní muzeum, Chomutovská knihovna s kulturním zázemím pro vzdělávání, pro seniory i tři výstavní galerie. Je zde i prodejna knihy a antikvariát DDD. Atrium areálu je využíváno pro kulturní akce oblastního významu. Kostel sv. Ignáce slouží jako koncertní, výstavní i společenský prostor. V roce 2022 se do kostela vrátily barokní varhany z Karolina, bylo realizováno osvětlení interiéru a byla zahájena poslední etapa restaurování kostela v kapli Božího Hrobu. V roce 2022 byla také dokončena obnova keramické bobrovky na střeších kostela.</p> <p>Stejně oživení se projevuje i na náměstí, kde byla opravena v roce 2022 průčelí sedmi domů a tento veřejný prostor je využíván pro významné události a akce města a pro farmářské trhy. Stejně oživení se projevuje i v restaurovaném kostele sv. Kateřiny a suterénu radnice, které jsou zapojeny do souboru Oblastního muzea a jsou využívány i pro společenské a vzdělávací akce města.</p>	

A. Péče o kulturní památky v MPR nebo MPZ

Doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření.

A.1.	Počet nemovitých kulturních památek na území MPR nebo MPZ na konci roku 2022. Rozloha MPR nebo MPZ v ha. (Informativní údaje.)
------	--

V Chomutově je na konci roku 2022 evidováno 36 kulturních památek. MPZ má rozlohu 19 ha.

A.2. Kulturní památky v MPR nebo MPZ, které byly na konci roku 2022 v havarijním stavu, včetně důvodu havarijního stavu a doby trvání tohoto stavu.

V roce 2022 nebyla v Chomutově žádná památka v havarijním stavu.

A.3. Kulturní památky v MPR nebo MPZ, které byly na konci roku 2022 nevyužívané, s uvedením důvodu jejich nevyužívání a doby trvání tohoto stavu.

Na konci roku 2022 jsou všechny kulturní památky využívány.

A.4. Kulturní památky v MPR nebo MPZ, jejichž oprava byla provedena nebo dokončena v roce 2022, se stručným uvedením rozsahu obnovy a účelu využití.

Kostel sv. Ignáce s areálem 883 – dokončení opravy střechy (návrat keramické bobrovky), návrat malé varhany, osvětlení interiéru kostela, restaurování malby v kapli Božího hrobu.

Špitální kostel sv. Ducha 884 – oprava fasád, římsy a klempířských prvků

Dům čp. 7 -918 - celková rekonstrukce domu, oprava průčelí a střechy

Dům čp. 11 – 910 – oprava průčelí a loubí

Dům čp. 9 – 891 – oprava průčelí, loubí, bočních štítů

Dům čp. 10 – 918 – oprava průčelí a loubí, klempířských prvků

A.5. Objekty, u kterých došlo v roce 2022 *ke zrušení* prohlášení za kulturní památku, s uvedením důvodu (např. havarijní stav, z důvodu nové výstavby, demolice, neodborné obnovy atd.)

U žádného objektu v Chomutově nedošlo ke zrušení prohlášení za kulturní památku.

A.6. Objekty, u kterých došlo v roce 2022 *k prohlášení* za kulturní památku, s uvedením důvodu. Uveďte, v kolika případech nebylo řízení dosud ukončeno, anebo objekt nebyl prohlášen za kulturní památku.

Pro Chomutov bylo požádáno o prohlášení několika objektů za kulturní památku u několika objektů, ale v žádném případě nebylo ukončeno. Naposledy nebyla úspěšná žádost k objektu čp. 403 Puškinova ulice dílo architekt Josefa Zásche

B. Péče o ostatní objekty v MPR nebo MPZ:

Doplňit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření.

B.1.	Budovy v MPR nebo MPZ, které jsou ke konci roku 2022 v havarijním stavu (bez rozdílu vlastníka či charakteru objektu), včetně důvodu havarijního stavu a doby trvání tohoto stavu.
V MPZ není ke konci roku 2022 v havarijním stavu žádný objekt. V zanedbaném stavu je několik domů v Ruské ulici, kde ale byla obnova nebo oprava již zahájena.	
B.2.	Budovy v MPR nebo MPZ, jejichž oprava byla provedena nebo dokončena v roce 2022, se stručným uvedením rozsahu obnovy a účelu využití.
V MPZ Chomutov v roce 2022 proběhla oprava domu čp. 8 – oprava průčelí a loubí a čp. 15-16 s kavárnou ROYAL- celková oprava včetně průčelí - na náměstí 1. máje. Probíhá oprava domů čp. 71, 72, 73, 74 80, 81 v Ruské ulici. V roce 2022 byla zahájena celková rekonstrukce domu čp. 98 bývalý hotel Scherber pro potřeby magistrátu.	
B.3.	Budovy v MPR nebo MPZ, které byly v roce 2022 demolovány, s uvedením důvodu demolice.
V MPZ Chomutov nebyly v roce 2022 žádné objekty demolovány.	

C. Ostatní akce ovlivňující stav MPR nebo MPZ

C.1.	Charakterizujte stav parků, veřejných prostranství v MPR nebo MPZ (např. povrchy komunikací, veřejné osvětlení, městský mobiliář, stav zeleně apod.) v roce 2022. Uveďte významné akce, které byly v letech 2012-2022 podniknuty ke zlepšení stavu.
V MPZ Chomutov probíhá v roce 2022 úprava parku před Oblastním muzeem a Chomutovskou knihovnou – bývalý jezuitský areál na nábřeží Chomutovky. Probíhá zde také výměna a oprava veřejného osvětlení. V letech 2012 až 2022 došlo k opravě křemencové dlažby po rekonstrukcích inženýrských stí v Revoluční, Mostecké, Jakoubka ze Stříbra, v Klostemannově ulici a na náměstí Husově.	
C.2.	Charakterizujte hlavní závady životního prostředí v MPR nebo MPZ v roce 2022. Uveďte významné akce, které byly v letech 2012 - 2022 podniknuty ke zlepšení stavu (čističky, prohlášení chráněných území, působení neziskových organizací, dobrovolníků atd.)
V Chomutově působí několik neziskových organizací a je také využívána práce dobrovolníků – úklidové akce, poznávací akce – komentované prohlídky MPZ.	
C.3.	Charakterizujte stav technické infrastruktury v roce 2022 a uveďte hlavní investiční akce v MPR nebo MPZ v letech 2012 - 2022 (kanalizační síť, vodovodní řad, plynovod, elektrické vedení atd.).

V MPZ v letech 2012 – 2022 probíhala rekonstrukce kanalizace, plynovodu, VN na Husovo náměstí, v ulicích Jakoubka ze Stříbra, Mostecká, Revoluční. V celé MPZ probíhala také rekonstrukce rozvodů VN.

D. Péče o obyvatele a návštěvníky MPR nebo MPZ

Doplnit požadované údaje o písemný komentář a v případě vhodnosti i číselné vyjádření (je vhodné uvést např., zda je zřízen městský informační systém, naučné stezky atd.).

D.1.	Počet trvale hlášených obyvatel v MPR nebo v MPZ.				
	<table border="1"> <tr> <td>2012</td> <td>415</td> <td>2022</td> <td>422</td> </tr> </table>	2012	415	2022	422
2012	415	2022	422		
D.2.	Je v obci/městě/městské části hl. města Prahy zřízeno infocentrum? Jaké služby nabízí návštěvníkům, jakou má provozní dobu atp.?				
	V MPZ Chomutov je INFOCENTRUM v návaznosti na náměstí v ulici U městských mlýnů. Návštěvník zde může mimo informace získat materiály a literaturu o městě a okolí. Jsou zde prezentovány kulturní akce včetně prodeje vstupenek. Infocentrum je výchozí místo pro komentované prohlídky MPZ.				
D.3.	Kulturní památky, které byly <i>nově</i> zpřístupněny veřejnosti v MPR nebo MPZ v roce 2022 a s jakým zaměřením (kulturně výchovným, společenským atd.).				
	V MPZ Chomutov působí Chomutovská knihovna, výstavní prostory Oblastního muzea – na radnici čp.1, kostel sv. Kateřiny, muzeum čp. 86 Palackého ulice, galerie Špejchar. V Oblastním muzeu, Chomutovské knihovně i v galeriích jsou v průběhu roku obměňovány nové výstavy.				
D.4.	Občanské vybavení v MPR nebo MPZ (ubytovací, stravovací, obchodní síť, zdravotnická, tělovýchovná, kulturní zařízení, dopravní obslužnost, parkování a další – uveďte obecně jejich přírůstky nebo úbytky v hodnoceném období 2012 - 2022).				
	V MPZ Chomutov se nachází hotel Royal ale na hranici zóny je další hotel 99 a drobnější ubytovací zařízení - pensiony. Přímo v památkové zóna jsou menší parkovací plochy a větší parkoviště ve východních zahradách jezuitského areálu za Chomutovskou knihovnou. Na okraji zóny se nachází sportovní hala a sportovní dům. V období 2012 – 2022 byly uzavřeny městské lázně za hranici zóny. Dopravní obslužnost je zajišťována městskou veřejnou dopravou – 5 zastávek MHD po obvodu MPZ. Obchodní síť je jak v MPZ – menší obchody a středisko Centál, tak na okraji největší obchodní dům Chomutovka.				
D.5.	Propagace Programu regenerace MPR nebo MPZ na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy. Prezentace MPR nebo MPZ a kulturních památek, nacházejících se v obci/městě/městské části hl. města Prahy na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy - informace pro návštěvníky MPR nebo MPZ. Informace občanům obcí a měst a městských částí hl. města Prahy s MPR a MPZ, týkající se památkové péče včetně programů na obnovu kulturních památek na webových stránkách obce/města/městské části hl. města Prahy. Odkaz na příslušné webové stránky.				

Propagace MPZ a kulturních památek je webových stránkách Statutárního města Chomutov a Oblastního muzea Chomutov a Chomutovské knihovny. Na propagaci je zaměřeno Informační centrum města v ulici U městských mlýnů. www.chomutov.cz, www.muzeumchomutov.cz

E. Společenský život

E.1.	Občanská sdružení, nadace, spolky, umělecké soubory působící v obci či městě podporující regeneraci památek, jejich prezentaci a využití s uvedením jejich konkrétních aktivit v roce 2022.
	Ve městě působí řada spolků, uměleckých souborů, ale žádné nemá ve svém statusu přímou podporu regenerace. Umělecké soubory a spolky sídlí v jezuitském areálu – Chomutovské knihovně – zapojují se tak do městských akcí a prezentace MPZ Chomutov. V roce 2022 to byly Chomutovské slavnosti, farmářské trhy s prezentací regionálních výrobků a plodin, Chomutovské vánoce.
E.2.	Akce, které se vztahují k akcím obnovy kulturních památek z Programu regenerace MPR a MPZ, nebo využívají a rozvíjejí místní tradice (trhy, soutěže, setkání rodáků, poutě, oslavy místních svátků atd.).
	Chomutovské slavnosti – každoroční jarní akce zaměřená vždy k významné události v dějinách města. Konference COMOTOVIA, která je každé dva roky od roku 2002, která je vždy doprovázena vydaným sborníkem. Farářské trhy na náměstí oživují historické centrum města a jsou zaměřeny na regionální potraviny a výrobky.
E.3.	Zájem podnikatelské sféry o záchranu a využití místních významných památkových objektů (zda se podílí na financování jejich obnovy nebo je jen využívají pro své aktivity včetně výše podílu soukromých prostředků na obnově památek v roce 2022 - konkrétní objekty s vyznačením finančních nákladů).
	Na záchraně památkových objektů se podílí místní podnikatelská sféra – většina domů na náměstí je v majetku místních podnikatelů. V roce 2022 byly opraveny domy čp. 11, 10, 9, 8. celkovou rekonstrukcí prošel dům čp 7 – náklad 30 mil. Kč. Došlo také k opravě domu 15-16 a zřízení kavárny Royal.

F. Finanční účast na obnově památkových objektů v roce 2022

F.1.	Částka z rozpočtu obce/města/městské části hl. města Prahy, věnovaná na obnovu památek v roce 2022 a v kolika případech (údaje zaokrouhlit):		
Rozpočet	Počet akcí	Kč (tis.)	Poznámka
Celkem na území obce /města	7	8 000 000,-	

Z toho na území MPR nebo MPZ	7	4 000 000,-	
Památky v jiném než obecním vlastnictví (na území MPR nebo MPZ)	6	4 000 000,-	
Podíl finančních prostředků z celkového objemu výdajů nejaktuálnějšího rozpočtu obce/města/městské části hl. města Prahy, uvedeného bez přijatých dotací, na obnově památek v roce 2022 na území obce/města/městské části hl. města Prahy v %, jedná se o procentuální vyjádření částky, kterou je obec/město/městská část hl. města Prahy ochotna investovat z vlastního rozpočtu do obnovy památek.		50%	
F.2.	Částka z rozpočtu Ministerstva kultury v rámci Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2022 s uvedením konkrétní akce (rozeptejte samostatně). Jako přílohu uveďte tabulku rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2022, která byla přílohou Anketního dotazníku na rok 2022.		
	Akce	Kč (tis.)	
	Kostel sv. Ignáce – restaurování kaple Božího hrobu	200 000,- Kč	
F.3.	Částka z jiných zdrojů (kraj, stát, EU) - uvést, zda bylo požádáno na rok 2022 o finanční prostředky z jiných zdrojů a zda-li byly finanční prostředky získány a využity.		
	Akce	Kč (tis.)	Zdroj

G. Koncepční příprava regenerace

G.1.	Územní plán /stav rozpracovanosti, datum schválení, evidence dle § 162 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na internetových stránkách Ústavu územního rozvoje http://www.uur.cz/ .
	Územní plán Chomutov schválen 2017, změna č. 1 územního plánu Chomutov 2022
G.2.	Regulační plán MPR nebo MPZ anebo územní studie MPR nebo MPZ /dle § 30 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění/. Stav rozpracovanosti, datum schválení zastupitelstvem, evidence dle § 162 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na internetových stránkách Ústavu územního rozvoje http://www.uur.cz , příp. plán ochrany MPR nebo MPZ /dle § 6a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů/. Stav rozpracovanosti, datum vydání opatření obecné povahy krajem.

Regulační plán MPZ Chomutov z roku 2001, neschválen ale užíván jako územně plánovací podklad	
G.3.	Program regenerace MPR a MPZ (aktuálnost dokumentu, kvalita, datum schválení zastupitelstvem a datum jeho poslední aktualizace).
Program regenerace MPZ Chomutov schválen 21. 1. 1996, aktualizace s platností do roku 2029 schválena zastupitelstvem 10. 12. 2019	
G.4.	Veřejně dostupný Program rozvoje obce, včetně začlenění regenerace území MPR nebo MPZ (stav rozpracovanosti, datum schválení, zveřejnění např. v databázi Obce PRO apod.). Další dokumenty využívané při realizaci regenerace MPR nebo MPZ (strategie CLLD, ITI, IPRU).
Statutární město Chomutov má program rozvoje a strategii rozvoje. Pro realizaci programu regenerace MPZ Chomutov je užívána řada stavebně historických průzkumů, studií, návrh na opravy průčelí MPZ.	

H. Závěrečný komentář pro vývoj území MPR nebo MPZ

<ul style="list-style-type: none"> - Stručně zhodnotit vývoj území MPR nebo MPZ z pohledu památkové péče, popsat celkový dojem z obrazu a funkcí území MPR nebo MPZ včetně veřejných prostranství, zeleně atd., provést hodnocení z pohledu obyvatel, návštěvníků, podnikatelů, atp. - Zhodnotit stav a způsob regulace reklamy na území MPR nebo MPZ. - Další zdroje finančních prostředků získané na obnovu kulturních památek v MPR nebo MPZ prostřednictvím veřejných sbírek, neziskových organizací, sponzorských darů apod. - Uvést, zda ve městě/obci/městské části hl. města Prahy existuje vlastní fond pro území MPR nebo MPZ <ul style="list-style-type: none"> a) na obnovu kulturních památek, b) na opravu nepamátkových objektů.
<ul style="list-style-type: none"> - Obraz MPZ Chomutov – MPZ zabírá jen malou část rozlohy města, ale je kulturním i správním jádrem osídlení. Sídlí zde magistrát města, Oblastní muzeum, Chomutovská knihovna, několik galerií, řada obchodních zařízení. Historické náměstí, atrium jezuitského areálu a park na nábřeží Chomutovky jsou dějištěm významných událostí, shromáždění a akcí požádaných městem i jinými subjekty. - Regulace reklamy je usměrňována vyhláškou města - Finanční zdroje na obnovu památek - Statutární město Chomutov má zřízen vlastní dotační fond na obnovu významných objektů realizovaných do roku 1900 a to i nepamátkových objektů v MPZ i mimo ni – v roce 2022 město přispělo na obnovu 4 domů v MPZ a jednoho mimo ni v Blatenské ulici čp. 918.

Schválil

Datum 2022

Podpis

Doplňující informace

- Přihlášku městu/obci/městské části hl. města Prahy zasílá příslušné územní odborné pracoviště Národního památkového ústavu, elektronicky i tiskopis přihlášky.
- V přihlášce zodpovězte otázky, které zpracujete v šabloně podle dále uvedených bodů. Všechny otázky se týkají MPR nebo MPZ a jsou zaměřeny zejména na šetrný přístup k využití stávajícího historického stavebního fondu.
- Přihlášku zašlete v **písemné i elektronické podobě** příslušnému územnímu odbornému pracovišti Národního památkového ústavu, jenž koordinuje hodnocení obcí, měst a městských částí hl. města Prahy na krajské úrovni.
- Přihlášku předkládá starosta, resp. primátor v termínu **do 15. 12. 2022**. Přihlášku zašlete v **elektronické podobě** také Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska na e-mail info@shscms.cz.
- Za kulturní památku považujeme všechny objekty evidované v Ústředním seznamu kulturních památek – rodinné domy, parky, veřejné budovy, soubory domů atd.
- Pro objektivní zhodnocení památkové péče na území MPR nebo MPZ považujeme za vhodné srovnávací období posledních 10 let.
- Bod A je zaměřen na informace o kulturních památkách na území MPR nebo MPZ.
- Bod B je zaměřen na informace o ostatních budovách na území MPR nebo MPZ.
- Přihlášku podává každá obec, město, městská část hl. města Prahy samostatně za své katastrální území a po každoroční aktualizaci ji lze předložit do soutěže i v dalších letech.
- Pozn. Celostátní komise se v rámci hodnocení krajských vítězů informuje také o sankcích za porušení památkového zákona, udělených obecními úřady obcí s rozšířenou působností, při obnově kulturních památek a nepamátkových objektů v MPR a MPZ za rok 2022.
- Každý krajský vítěz soutěže vytvoří banner (roll up), který bude prezentován při slavnostním ceremoniálu udílení Ceny. Manuál bude k dispozici v sekretariátu SHS ČMS. Náklady na vytvoření banneru hradí soutěžní město/obec.